



Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari

## CREDITO IMMOBILIARE AI CONSUMATORI INDICI DI RIFERIMENTO

(Mod. 262180)

Ai sensi delle disposizioni “*Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari finanziari - correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti*” - Sezione VI-bis “*Credito Immobiliare ai Consumatori*” - Par. 7 “*Comunicazioni alla Clientela*”, si riportano i valori degli indici di riferimento utilizzati ai fini del calcolo del tasso di interesse dei mutui a tasso variabile. Gli indici di riferimento esposti sono quelli utilizzati per i mutui erogati a partire dal 1° GENNAIO 2026.

### **MUTUI IPOTECARI**

VALORE INDICI DI RIFERIMENTO APPLICATI ALLA RATA DI DICEMBRE 2025 IN SCADENZA IL 1° GENNAIO 2026:

- **EURIBOR 1 mese (base 360)** arrotondato allo 0,05 superiore: **1,950%**  
Rilevato a cura della EMMI (European Money Markets Institute) il secondo giorno lavorativo Bancario antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 30/12/2025.
- **MRO (Main Refinancing Operations) della BCE: 2,150%**  
Fissato dalla Banca Centrale Europea, vigente il secondo giorno lavorativo Bancario antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 30/12/2025.