



Scheda prodotto

Caratteristiche principali del Prestito Obbligazionario

Denominazione Strumento Finanziario	Banca IMI Tasso Misto con Minimo e Massimo – Novembre 2019 ISIN: IT0004965650
Tipo investimento	Obbligazioni domestiche senior a tasso misto con minimo e massimo in euro
Emittente	Banca IMI
Rating Emittente	Lungo Termine: Baa2 (Moody's); BBB (S&P); BBB+ (Fitch) Breve Termine: P-2 (Moody's); A-2 (S&P); F2 (Fitch)
Durata	6 anni (Data di Emissione 11/11/2013 - Data di Scadenza 11/11/2019)
Periodo di collocamento	Solo per i contratti conclusi fuori sede dal 10/10/2013 al 30/10/2013 (date entrambe incluse) salvo chiusura anticipata del collocamento ad insindacabile giudizio dell'Emittente e/o del Responsabile del Collocamento.
Prezzo di sottoscrizione	100% dell'importo nominale sottoscritto (Euro 1.000 per 1 obbligazione)
Taglio minimo	Euro 1.000 e multipli di tale valore
Tasso nominale annuo lordo	Le obbligazioni corrispondono, sul valore nominale, interessi lordi annuali, secondo la seguente formula: dal 1° al 2° anno tasso fisso 4% , dal 3° al 6° anno Euribor 3 mesi più 1.50% con minimo 2.00% e massimo 4.50%, erogati annualmente. Il tasso Euribor 3 mesi è il tasso pubblicato alla pagina "EURIBOR01" del circuito Reuters (o in futuro qualsiasi altra pagina o servizio che dovesse sostituirla) due giorni lavorativi antecedenti la data di godimento di ciascuna cedola variabile secondo il calendario TARGET2.
Cedole	Annuali con data di pagamento il 11 novembre di ogni anno dal 2014 fino alla data di scadenza inclusa. Laddove una di tali date cada in un giorno che non sia un giorno lavorativo secondo il calendario TARGET2, il giorno lavorativo secondo il calendario TARGET2 immediatamente successivo.
Rendimento effettivo annuo lordo	2,701% E' il rendimento annuo composto, al lordo del prelievo fiscale, che si ottiene confrontando l'investimento iniziale con la somma del rimborso a scadenza e di tutti gli interessi incassati e reinvestiti al medesimo tasso. Essendo il titolo a tasso misto con minimo e massimo, il rendimento è stato calcolato nell'ipotesi di costanza nel tempo del tasso EURIBOR a 3 mesi, rilevato in data 1 ottobre 2013 pari a 0,225%
Rendimento effettivo annuo netto	2,155% E' il rendimento annuo composto calcolato secondo le modalità descritte nel box "Rendimento effettivo annuo lordo" al netto del prelievo fiscale considerando l'imposta sostitutiva del 20%
Valore di rimborso	Alla scadenza è previsto il rimborso del 100% del valore nominale
Garanzie di Terzi	Non previste

Il prezzo di sottoscrizione delle Obbligazioni è composto come segue:

Prezzo dello strumento (scomposizione della struttura)	Valore della componente obbligazionaria	97,475%
	Valore della componente derivativa implicita	-0,916%
	Commissione di distribuzione attualizzata	2,974%
	Oneri relativi alla gestione del rischio tasso per il mantenimento delle condizioni di offerta*	0,467%
	PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE	100,00%

Valore prevedibile al termine del collocamento (fair value)	96,559% dell'importo nominale sottoscritto. Rappresenta il valore teorico dell'investimento nell'istante immediatamente successivo all'emissione dei titoli, ipotizzando una situazione di invarianza delle condizioni di mercato per tutta la durata del collocamento.
Differenziale (spread) di mercato	1,50% Rappresenta la differenza massima tra il prezzo di acquisto ed il prezzo in vendita che Banca IMI si impegna a garantire (salvo turbolenze di mercato e comunque fatta sempre salva la possibilità di non quotare il lato offer in assenza di carta). Tale differenza rappresenta un costo di transazione implicito che verrà sopportato in misura paritetica dall'acquirente e dal venditore qualora l'Obbligazione sia venduta prima della sua scadenza, a causa delle caratteristiche del mercato di quotazione EuroTLX.

Valore prevedibile di smobilizzo al termine del collocamento

95,809% del Prezzo di Sottoscrizione.

Rappresenta il prezzo prevedibile di smobilizzo per l'investitore, determinato sulla base del fair value dell'obbligazione e del costo di transazione implicito del mercato di quotazione EuroTLX (vedi box "Differenziale (spread) di mercato"), nell'istante immediatamente successivo all'emissione, ipotizzando una situazione di invarianza delle condizioni di mercato per tutta la durata del collocamento.

Quotazione/Negoziazione mercato secondario

Le Obbligazioni esperite le necessarie formalità, saranno trattate sul Sistema Multilaterale di Negoziazione denominato EuroTLX, organizzato e gestito da EuroTLX SIM S.p.A., società partecipata da Banca IMI S.p.A. a sua volta appartenente al Gruppo Intesa Sanpaolo.

Principali rischi collegati all'investimento

Rischio di tasso: eventuali variazioni in aumento dei livelli dei tassi di interesse riducono il prezzo di mercato dei Titoli durante il periodo in cui il tasso cedolare è fissato a seguito della rilevazione del Parametro di Riferimento. Variazioni dei tassi di interesse sui mercati finanziari e relative all'andamento del Parametro di Riferimento potrebbero determinare temporanei disallineamenti del valore della cedola in corso di godimento, rispetto ai livelli dei tassi di riferimento espressi dai mercati finanziari, e conseguentemente, determinare variazioni sul prezzo dei Titoli.

Rischio di liquidità: il disinvestimento dei titoli prima della scadenza espone l'investitore al rischio di subire perdite in conto capitale in quanto l'eventuale vendita potrebbe avvenire ad un prezzo inferiore al prezzo di emissione dei titoli. I titoli potrebbero inoltre presentare problemi di liquidità per l'investitore che intenda disinvestire prima della scadenza in quanto le richieste di vendita potrebbero non trovare tempestiva ed adeguata contropartita in dipendenza delle caratteristiche del mercato di quotazione EuroTLX.

Rischio emittente: qualora l'emittente non dovesse essere in grado di rimborsare il prestito, l'investitore potrebbe perdere in tutto o in parte il capitale investito. Il rating misura la capacità dell'emittente di assolvere i propri impegni finanziari; un peggioramento del rating potrebbe determinare una diminuzione del valore di mercato delle obbligazioni nel corso della durata dell'investimento.

Deprezzamento delle Obbligazioni connesso all'impatto delle componenti implicite sul prezzo di mercato secondario: poiché fra le componenti implicite del Prezzo di Sottoscrizione vi sono le commissioni per i Collocatori, nonché gli oneri relativi alla gestione del rischio di tasso, il prezzo delle Obbligazioni sul mercato secondario sarà diminuito dell'importo di tali componenti implicite e, quindi, potrà risultare inferiore al Prezzo di Sottoscrizione. Pertanto, in caso di smobilizzo delle Obbligazioni prima della scadenza, l'investitore potrebbe subire perdite in conto capitale.

Quanto precede costituisce una sintesi di alcuni dei rischi correlati all'investimento, per la cui illustrazione esaustiva si rimanda al Capitolo 2 - Fattori di Rischio della Nota Informativa del Prospetto di Base, che l'investitore è invitato a leggere prima dell'adesione.

Indicatore di rischio dello strumento

VaR: 8,43%¹⁾

Rappresenta il rischio dell'obbligazione, ovvero la massima perdita di valore (espressa in percentuale) che l'investimento può subire, rispetto al valore prevedibile al termine del collocamento, nell'arco temporale di 3 mesi e con una probabilità del 95%.

Nel caso specifico, a tre mesi dal termine del collocamento e con una probabilità del 95%, il titolo dovrebbe avere un "fair value" non inferiore a 88,129% a cui corrisponde, nell'ipotesi di invarianza del livello di "Differenziale (spread) di mercato" sopra indicato, un "Valore prevedibile di smobilizzo" di 87,379%.

¹⁾ VaR 95% a 3 mesi con data di cut-off 7/10/2013 (Fonte Prometeia)

Esemplificazione dei rendimenti; confronto con Titoli di Stato

Nella tabella sottostante viene confrontato il rendimento effettivo annuo minimo a scadenza del Titolo offerto, come sopra illustrato, con i rendimenti di due strumenti finanziari a basso rischio emittente con vita residua simile alla durata del titolo offerto. I due titoli utilizzati per la comparazione sono un BTP e un CCT acquistati in data 7 ottobre 2013, rispettivamente al prezzo di 105,506% e di 99,109%, ipotizzando l'applicazione di una commissione standard di ricezione e trasmissione ordini pari a 0,50%.

	BTP 1/9/2019	CCT 1/11/2018	Banca IMI a Tasso Misto con Minimo e Massimo 11/11/2013 – 11/11/2019
	Cod. ISIN IT0004489610	Cod. ISIN IT0004922909	Cod. ISIN: IT0004965650
Data di Scadenza	1/9/2019	1/11/2018	18/10/2019
Rendimento Effettivo Lordo (*)	3,24%	2,36%	2,701%
Rendimento Effettivo Netto	2,71% (**)	2,06% (**)	2,155% (***)
VaR (****)	8,59%	7,92%	8,43%



(*) rendimento effettivo annuo lordo in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza.

(**) rendimento effettivo annuo netto in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza, calcolato ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva attualmente del 12,50%.

(***) rendimento effettivo annuo netto in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza, calcolato ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva al 20%.

(****) VaR 95% a 3 mesi con data cut-off 7/10/2013 (Fonte Prometeia).

A chi si rivolge:

Il prodotto è adatto a investitori che:

- credono nella crescita dell'Euribor a 3 mesi
 - ritengono di poter mantenere il titolo sino alla scadenza.
-

COPIA PER IL RICHIEDENTE

Prima dell'adesione leggere il Prospetto Informativo di Base (in particolare il capitolo 3 "Fattori di rischio" del Documento di Registrazione e il capitolo 2 "Fattori di Rischio" della Nota Informativa) nonché il paragrafo 1 "Fattori di Rischio" delle Condizioni Definitive delle Obbligazioni, disponibili gratuitamente su richiesta presso la sede dell'Emittente e dei Collocatori, nonché sui rispettivi siti Internet.

Scheda prodotto
Caratteristiche principali del Prestito Obbligazionario

Denominazione Strumento Finanziario	Banca IMI Tasso Misto con Minimo e Massimo – Novembre 2019 ISIN: IT0004965650
Tipo investimento	Obbligazioni domestiche senior a tasso misto con minimo e massimo in euro
Emittente	Banca IMI
Rating Emittente	Lungo Termine: Baa2 (Moody's); BBB (S&P); BBB+ (Fitch) Breve Termine: P-2 (Moody's); A-2 (S&P); F2 (Fitch)
Durata	6 anni (Data di Emissione 11/11/2013 - Data di Scadenza 11/11/2019)
Periodo di collocamento	Solo per i contratti conclusi fuori sede dal 10/10/2013 al 30/10/2013 (date entrambe incluse) salvo chiusura anticipata del collocamento ad insindacabile giudizio dell'Emittente e/o del Responsabile del Collocamento.
Prezzo di sottoscrizione	100% dell'importo nominale sottoscritto (Euro 1.000 per 1 obbligazione)
Taglio minimo	Euro 1.000 e multipli di tale valore
Tasso nominale annuo lordo	Le obbligazioni corrispondono, sul valore nominale, interessi lordi annuali, secondo la seguente formula: dal 1° al 2° anno tasso fisso 4% , dal 3° al 6° anno Euribor 3 mesi più 1.50% con minimo 2.00% e massimo 4.50%, erogati annualmente. Il tasso Euribor 3 mesi è il tasso pubblicato alla pagina "EURIBOR01" del circuito Reuters (o in futuro qualsiasi altra pagina o servizio che dovesse sostituirla) due giorni lavorativi antecedenti la data di godimento di ciascuna cedola variabile secondo il calendario TARGET2.
Cedole	Annuali con data di pagamento il 11 novembre di ogni anno dal 2014 fino alla data di scadenza inclusa. Laddove una di tali date cada in un giorno che non sia un giorno lavorativo secondo il calendario TARGET2, il giorno lavorativo secondo il calendario TARGET2 immediatamente successivo.
Rendimento effettivo annuo lordo	2,701% E' il rendimento annuo composto, al lordo del prelievo fiscale, che si ottiene confrontando l'investimento iniziale con la somma del rimborso a scadenza e di tutti gli interessi incassati e reinvestiti al medesimo tasso. Essendo il titolo a tasso misto con minimo e massimo, il rendimento è stato calcolato nell'ipotesi di costanza nel tempo del tasso EURIBOR a 3 mesi, rilevato in data 1 ottobre 2013 pari a 0,225%
Rendimento effettivo annuo netto	2,155% E' il rendimento annuo composto calcolato secondo le modalità descritte nel box "Rendimento effettivo annuo lordo" al netto del prelievo fiscale considerando l'imposta sostitutiva del 20%
Valore di rimborso	Alla scadenza è previsto il rimborso del 100% del valore nominale
Garanzie di Terzi	Non previste

Il prezzo di sottoscrizione delle Obbligazioni è composto come segue:

Prezzo dello strumento (scomposizione della struttura)	Valore della componente obbligazionaria	97,475%
	Valore della componente derivativa implicita	-0,916%
	Commissione di distribuzione attualizzata	2,974%
	Oneri relativi alla gestione del rischio tasso per il mantenimento delle condizioni di offerta*	0,467%
	PREZZO DI SOTTOSCRIZIONE	100,00%

Valore prevedibile al termine del collocamento (fair value) **96,559%** dell'importo nominale sottoscritto.
Rappresenta il valore teorico dell'investimento nell'istante immediatamente successivo all'emissione dei titoli, ipotizzando una situazione di invarianza delle condizioni di mercato per tutta la durata del collocamento.

Differenziale (spread) di mercato **1,50%**
Rappresenta la differenza massima tra il prezzo di acquisto ed il prezzo in vendita che Banca IMI si impegna a garantire (salvo turbolenze di mercato e comunque fatta sempre salva la possibilità di non quotare il lato offer in assenza di carta).
Tale differenza rappresenta un costo di transazione implicito che verrà sopportato in misura paritetica dall'acquirente e dal venditore qualora l'Obbligazione sia venduta prima della sua scadenza, a causa delle caratteristiche del mercato di quotazione EuroTLX.

Valore prevedibile di smobilizzo al termine del collocamento

95,809% del Prezzo di Sottoscrizione.

Rappresenta il prezzo prevedibile di smobilizzo per l'investitore, determinato sulla base del fair value dell'obbligazione e del costo di transazione implicito del mercato di quotazione EuroTLX (vedi box "Differenziale (spread) di mercato"), nell'istante immediatamente successivo all'emissione, ipotizzando una situazione di invarianza delle condizioni di mercato per tutta la durata del collocamento.

Quotazione/Negoziazione mercato secondario

Le Obbligazioni esperite le necessarie formalità, saranno trattate sul Sistema Multilaterale di Negoziazione denominato EuroTLX, organizzato e gestito da EuroTLX SIM S.p.A., società partecipata da Banca IMI S.p.A. a sua volta appartenente al Gruppo Intesa Sanpaolo.

Principali rischi collegati all'investimento

Rischio di tasso: eventuali variazioni in aumento dei livelli dei tassi di interesse riducono il prezzo di mercato dei Titoli durante il periodo in cui il tasso cedolare è fissato a seguito della rilevazione del Parametro di Riferimento. Variazioni dei tassi di interesse sui mercati finanziari e relative all'andamento del Parametro di Riferimento potrebbero determinare temporanei disallineamenti del valore della cedola in corso di godimento, rispetto ai livelli dei tassi di riferimento espressi dai mercati finanziari, e conseguentemente, determinare variazioni sul prezzo dei Titoli.

Rischio di liquidità: il disinvestimento dei titoli prima della scadenza espone l'investitore al rischio di subire perdite in conto capitale in quanto l'eventuale vendita potrebbe avvenire ad un prezzo inferiore al prezzo di emissione dei titoli. I titoli potrebbero inoltre presentare problemi di liquidità per l'investitore che intenda disinvestire prima della scadenza in quanto le richieste di vendita potrebbero non trovare tempestiva ed adeguata contropartita in dipendenza delle caratteristiche del mercato di quotazione EuroTLX.

Rischio emittente: qualora l'emittente non dovesse essere in grado di rimborsare il prestito, l'investitore potrebbe perdere in tutto o in parte il capitale investito. Il rating misura la capacità dell'emittente di assolvere i propri impegni finanziari; un peggioramento del rating potrebbe determinare una diminuzione del valore di mercato delle obbligazioni nel corso della durata dell'investimento.

Deprezzamento delle Obbligazioni connesso all'impatto delle componenti implicite sul prezzo di mercato secondario: poiché fra le componenti implicite del Prezzo di Sottoscrizione vi sono le commissioni per i Collocatori, nonché gli oneri relativi alla gestione del rischio di tasso, il prezzo delle Obbligazioni sul mercato secondario sarà diminuito dell'importo di tali componenti implicite e, quindi, potrà risultare inferiore al Prezzo di Sottoscrizione. Pertanto, in caso di smobilizzo delle Obbligazioni prima della scadenza, l'investitore potrebbe subire perdite in conto capitale.

Quanto precede costituisce una sintesi di alcuni dei rischi correlati all'investimento, per la cui illustrazione esaustiva si rimanda al Capitolo 2 - Fattori di Rischio della Nota Informativa del Prospetto di Base, che l'investitore è invitato a leggere prima dell'adesione.

Indicatore di rischio dello strumento

VaR: 8,43%¹⁾

Rappresenta il rischio dell'obbligazione, ovvero la massima perdita di valore (espressa in percentuale) che l'investimento può subire, rispetto al valore prevedibile al termine del collocamento, nell'arco temporale di 3 mesi e con una probabilità del 95%.

Nel caso specifico, a tre mesi dal termine del collocamento e con una probabilità del 95%, il titolo dovrebbe avere un "fair value" non inferiore a 88,129% a cui corrisponde, nell'ipotesi di invarianza del livello di "Differenziale (spread) di mercato" sopra indicato, un "Valore prevedibile di smobilizzo" di 87,379%.

¹⁾ VaR 95% a 3 mesi con data di cut-off 7/10/2013 (Fonte Prometeia)

Esemplificazione dei rendimenti; confronto con Titoli di Stato

Nella tabella sottostante viene confrontato il rendimento effettivo annuo minimo a scadenza del Titolo offerto, come sopra illustrato, con i rendimenti di due strumenti finanziari a basso rischio emittente con vita residua simile alla durata del titolo offerto. I due titoli utilizzati per la comparazione sono un BTP e un CCT acquistati in data 7 ottobre 2013, rispettivamente al prezzo di 105,506% e di 99,109%, ipotizzando l'applicazione di una commissione standard di ricezione e trasmissione ordini pari a 0,50%.

	BTP 1/9/2019	CCT 1/11/2018	Banca IMI a Tasso Misto con Minimo e Massimo 11/11/2013 – 11/11/2019
	Cod. ISIN IT0004489610	Cod. ISIN IT0004922909	Cod. ISIN: IT0004965650
Data di Scadenza	1/9/2019	1/11/2018	18/10/2019
Rendimento Effettivo Lordo (*)	3,24%	2,36%	2,701%
Rendimento Effettivo Netto	2,71% (**)	2,06% (**)	2,155% (***)
VaR (****)	8,59%	7,92%	8,43%



(*) rendimento effettivo annuo lordo in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza.

(**) rendimento effettivo annuo netto in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza, calcolato ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva attualmente del 12,50%.

(***) rendimento effettivo annuo netto in capitalizzazione composta, cioè nell'ipotesi che i flussi di cassa siano reinvestiti allo stesso tasso fino alla scadenza, calcolato ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva al 20%.

(****) VaR 95% a 3 mesi con data cut-off 7/10/2013 (Fonte Prometeia).

A chi si rivolge:

Il prodotto è adatto a investitori che:

- credono nella crescita dell'Euribor a 3 mesi
- ritengono di poter mantenere il titolo sino alla scadenza.

INFORMAZIONI SUL RICHIEDENTE

Cognome

Nome

Deposito Titoli

Rubrica

Data

Firma per ricevuta

COPIA PER IL COLLOCATORE

Prima dell'adesione leggere il Prospetto Informativo di Base (in particolare il capitolo 3 "Fattori di rischio" del Documento di Registrazione e il capitolo 2 "Fattori di Rischio" della Nota Informativa) nonché il paragrafo 1 "Fattori di Rischio" delle Condizioni Definitive delle Obbligazioni, disponibili gratuitamente su richiesta presso la sede dell'Emittente e dei Collocatori, nonché sui rispettivi siti Internet.